

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp. **13116 Vanaküla-Kohtla jaama tee** katastriüksuse (32002:003:0027) esindaja.

Piiri kindlakstegemise põhjus

Teatan Ida -Virumaal Toila vallas Kohtla- Nõmme alev Teile kuuluva 13116 Vanaküla-Kohtla jaama tee katastriüksusega piirneva Nurme tn 2 ja Jaama tn 10 katastriüksuste piiride muutmisest ning nende üksuste mõõdistamisest.

Ühisel piiril on neli ühist piiripunkti. Piirimärgid nr 3,4,5,8. Käesoleva mõõdistusega ei paigaldatud ega taastatud ühtegi piirimärki.

Piiripunkti nr 3 piiriandmetele vastav asukoht ei vasta piirikirjeldusele. Jaama tn 10 katastriüksuse piiriprotokollis kohaselt peab piiripunkt nr 3 (piirimärk hävinenud) asuma tee teljest 9,0 m kaugusel, kuid koordinaatidele vastav asukoht jääb tee teljest 8,0 m kaugusele;

Jaama tn 10 ja Nurme tn 2 katastriüksuse piiriprotokollide kohaselt peab piiripunkt nr 4 (piirimärk hävinenud) asuma tee teljest 9,0 m kaugusel, kuid koordinaatidele vastav asukoht jääb tee teljest 8,35 m kaugusele.

Krundid on aiaga piiratud. Omaniku sõnul ehitati piirdeaed vastavalt piirimärkidele.

Piirdeaed asub tee teljest ca 8,6 m kaugusel; tee renoveeriti ja tee telg nihutatud.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid **Nurme tn 2, Jaama tn 10 ja 13116 Vanaküla-Kohtla jaama tee** katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele: **24.01.2025, kell 11.00**.

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses. Ootan Teid piiripunktis nr 3.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokollis allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokollis allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2)

Lugupidamisega

Tatjana Nekljudova /allkirjastatud digitaalselt/

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 663 Ma-k)

Tel: +372 51 91 34 25, e-post: neligeoprojekt@gmail.com

Kutsele on lisatud **Nurme tn 2 ja 13116 Vanaküla-Kohtla jaama tee** katastriüksuste ühine piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus- Nurme tn 2

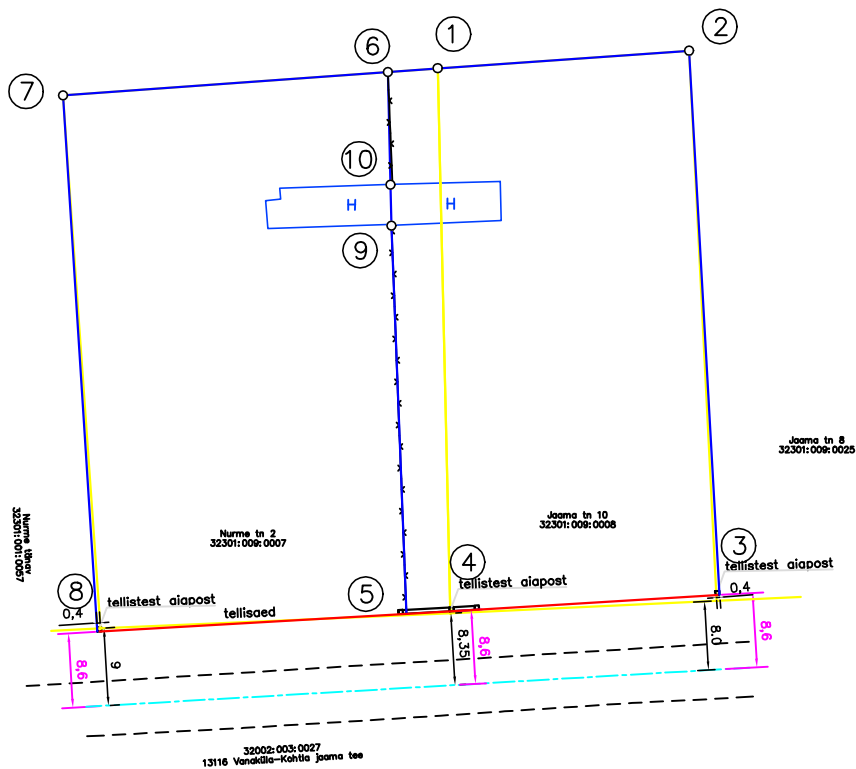
Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
8	-	-	-	-	ja
5	-	-	-	-	ja

Kutsele on lisatud **Jaama tn 10 ja 13116 Vanaküla-Kohtla jaama tee** katastriüksuste ühine piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus- Nurme tn 2

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
3	-	-	-	-	ja
4	-	-	-	-	ja
5	-	-	-	-	ja

Piiride kirjelduse skeem 2



Piiripunkti nr 3 piiriandmetele vastav asukoht ei vasta piirikirjeldusele. Jaama tn 10 katastriüksuse piiriprotokollil kohaselt peab piiripunkt nr 3 (piirimärk hävinenud) asuma tee teljest 9,0 m kaugusel, kuid koordinaatidele vastav asukoht jääb tee teljest 8,0 m kaugusele; Jaama tn 10 ja Nurme tn 2 katastriüksuse piiriprotokollide kohaselt peab piiripunkt nr 4 (piirimärk hävinenud) asuma tee teljest 9,0 m kaugusel, kuid koordinaatidele vastav asukoht jääb tee teljest 8,35 m kaugusele. Kruudid on aiaga piiratud. Omaniku sõnul ehitati piirdeaed vastavalt piirimärkidele. Piirdeaed asub tee teljest ca 8,6 m kaugusel; tee renoveeriti ja tee telg nihutati.

Leppemärgid:

- Piir tehakse kindlaks
- Registreeritud katastriüksuse piir
- Tähistatud piiripunkt
- ① Piiripunkti number
- Moodustatud katastriüksuse piir
- - - Tee telg (möödistus 12.2024a.)